

Obra
CONSTRUÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE MAMANGUAPE/PB (2ª ETAPA)

Bancos
SINAPI - 08/2023 -
Paraliba
SBC - 10/2023 - Paraliba
ORSE - 08/2023 - Sergipe

B.D.I.
25,22

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1		MURO DE ARRIMO					317.424,89	21,36 %	
1.1	92916 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2794	14,56	18,23	50.934,62	3,43 %	
1.2	92921 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2395,5	10,16	12,72	30.470,76	2,05 %	
1.3	92922 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3406,4	9,81	12,28	41.830,59	2,81 %	
1.4	92915 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	758,1	15,42	19,30	14.631,33	0,98 %	
1.5	94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	308,1	465,42	582,79	179.557,59	12,08 %	
2		PAVIMENTAÇÃO					408.178,19	27,46 %	
2.1	98679 SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	852,47	31,90	39,94	34.047,65	2,29 %	
2.2	10234 ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	458,53	24,69	30,91	14.173,16	0,95 %	
2.3	92400 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	m²	2580	75,52	94,56	243.964,80	16,41 %	
2.4	87267 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	959,43	92,13	115,36	110.679,84	7,45 %	
2.5	9418 ORSE	Piso tátil direcional e/ou alenta, de concreto, na cor natural, p/difíciltes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusiva regularização de base	m²	35,31	120,16	150,46	5.312,74	0,36 %	



7.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2361,63	3,58	4,48	10.580,10	0,71 %
7.2	89173 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	2361,63	32,59	40,80	96.354,50	6,48 %
7.3	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2238,35	3,47	4,34	9.714,43	0,65 %
7.4	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2238,35	13,87	17,36	38.857,75	2,61 %
7.5	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2238,35	8,69	10,88	24.353,24	1,64 %
7.6	87269 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	210,73	65,30	81,76	17.229,28	1,16 %
7.7	12441 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha branco carrara, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusiva regularização de base ou emboço	m²	32,59	196,76	246,38	8.029,52	0,54 %
7.8	7697 ORSE	Revestimento de parede com pedra lapé 5x20cm assentada com juntas desenhadas, com argamassa industrializada ac-i	m²	54,86	133,58	167,26	9.175,88	0,62 %
7.9	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	852,47	10,43	13,06	11.133,25	0,75 %
7.10	88484 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	852,47	4,17	5,22	4.449,89	0,30 %
7.11	88496 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	852,47	24,20	30,30	25.829,84	1,74 %
8		HIDROSANITÁRIO					43.378,15	2,92 %
8.1	93441 SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 80 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO.	UN	3	1.027,35	1.286,44	3.859,32	0,26 %

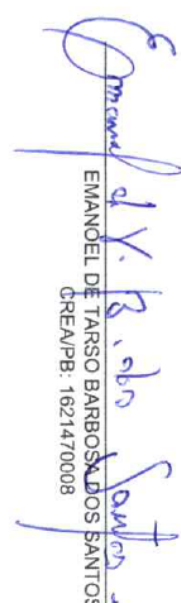
8.2	7352 ORSE	Cuba de sobrepor oval (deca ref.165), acabamento GE-17, com sifão cromado (astra ref.5C5), engate cromado (deca), válvula cromada (deca ref.1602) ou similares, exclusive tomteira	un	8	558,51	699,36	5.594,88	0,38 %
8.3	11736 ORSE	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m²	4,27	658,30	824,32	3.519,84	0,24 %
8.4	11736 ORSE	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m²	0,28	658,30	824,32	230,80	0,02 %
8.5	11736 ORSE	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m²	0,8	658,30	824,32	659,45	0,04 %
8.6	11736 ORSE	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m²	0,57	658,30	824,32	469,86	0,03 %
8.7	100868 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16	359,37	450,00	7.200,00	0,48 %
8.8	86888 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	501,80	628,35	5.026,80	0,34 %
8.9	89709 SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	17,09	21,40	171,20	0,01 %
8.10	96637 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	40	11,74	14,70	588,00	0,04 %
8.11	89529 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	14	35,44	44,37	621,18	0,04 %
8.12	89514 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	22	7,20	9,01	198,22	0,01 %
8.13	1674 ORSE	Junção 45° em pvc rígido cl anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	4	18,00	22,53	90,12	0,01 %
8.14	4883 ORSE	Caixa de inspeção 0,50 x 0,50 x 0,50m	un	2	586,54	734,46	1.468,92	0,10 %
8.15	11334 ORSE	Caixa de gordura 0,50 x 0,50 x 0,50m	un	1	586,54	734,46	734,46	0,05 %

8.16	89440 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15	9,14	11,44	171,60	0,01 %
8.17	89782 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	11,96	14,97	29,94	0,00 %
8.18	89796 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12	39,99	50,07	600,84	0,04 %
8.19	102623 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	814,14	1.019,46	2.038,92	0,14 %
8.20	89446 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	200	5,58	6,98	1.396,00	0,09 %
8.21	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48	17,64	22,08	1.059,84	0,07 %
8.22	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	188	32,26	40,39	7.593,32	0,51 %
8.23	1212 ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	8	5,46	6,83	54,64	0,00 %
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
9.1	92004 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	150	43,23	54,13	8.119,50	0,55 %
9.2	92005 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25	46,91	58,74	1.468,50	0,10 %
9.3	91940 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	110	12,63	15,81	1.739,10	0,12 %
9.4	776 ORSE	Interruptor "sistema X" 02 seções, c/placa, incluso caixa "sistema X", aparente	un	20	27,51	34,44	688,80	0,05 %
9.5	783 ORSE	Interruptor 01 seção simples, conjugado com uma tomada (2p+t), ABNT, de sobrepor, sistema "X", ref. 675063 da Piel Legrand ou similar	un	20	22,41	28,06	561,20	0,04 %
9.6	92035 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	56,34	70,54	3.527,00	0,24 %
10	LIMPEZA							
							10.819,79	0,73 %

10.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	3948,83	2,19	2,74	10.819,79	0,73 %
------	-----------	---------------	----	---------	------	------	-----------	--------

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

1.187.114,43
299.234,96
1.486.349,29



EMANOEL DE TARSO BARBOSA DOS SANTOS
CREA/PB: 1621470008

CONSTRUTORA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 03.911.332/0001-98
Rua Procelândia, Danilo Bezerra, s/nº
Cristó Redentor - João Pessoa - 53.071-000



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE MAMANGUAPE - PB**

CONSTRUÇÃO CÂMARA MUNICIPAL DE MAMANGUAPE-PB (2ª ETAPA)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM/ANEXO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	VALOR (R\$)
	VALOR TOTAL								1.486.349,29
1.0	MURO DE ARRIMO	105.808,30	105.808,30	105.808,30					317.424,89
2.0	PAVIMENTAÇÃO		204.089,10	204.089,10					408.178,19
3.0	ESQUADRIAS				217.406,71				217.406,71
4.0	MURO				83.967,35	83.967,35			167.934,70
5.0	PLENÁRIO			4.350,57					4.350,57
6.0	FORRO				22.522,26	22.522,26			45.044,51
7.0	REVESTIMENTO/PINTURA				255.707,68				255.707,68
8.0	HIIDROSANITÁRIO					21.689,08	21.689,07		43.378,15
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				16.104,10				16.104,10
10.0	LIMPÇA							10.819,79	10.819,79
TOTAL (R\$)									1.486.349,29
CUSTO MENSAL (R\$)		105.808,30	309.897,39	314.247,96	595.708,10	128.178,68	21.689,07	10.819,79	
PERCENTUAL MENSAL (%)		7,12	20,85	21,14	40,08	8,62	1,46	0,73	
CUSTO ACUMULADO (R\$)		105.808,30	415.705,69	729.953,65	1.325.661,75	1.453.840,43	1.475.529,50	1.486.349,29	
PERCENTUAL ACUMULADO (%)		7,12	27,97	49,11	89,19	97,81	99,27	100,00	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMANGUAPE
OBRA: CONSTRUÇÃO CÂMARA DE VEREADORES (2ª ETAPA)
DETALHAMENTO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
AC	Administração Central	3,00
SG	Seguros e Garantias	0,80
R	Risco	0,97
DF	Despesas Financeiras	0,59
L	Lucro Bruto	6,16
I	Impostos	10,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,50
	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50
FÓRMULA	$BDI = ((1 + (AC/100 + SG/100 + R/100)) * (1 + DF/100) * (1 + L/100)) / (1 - I/100) - 1$	25,22%

Emmanuel de V. B. do Santos

CONSTRUVAL ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 40.310.396/0001-98

Rua Presidente Ranieri Mazilli, s/nº

Cristo Redentor - João Pessoa - 53.071-000